

## Lehtonen Sirpa Maarit

---

**Lähetäjä:** Heinonen Pekka  
**Lähetetty:** maanantai, 17. lokakuuta 2022 12:24  
**Vastaanottaja:** kapakaava  
**Aihe:** VS: Tiedoksi asemakaava-aineisto nro 8889, Vehmainen, Kiskokatu 9

Hei, ohessa kommentit huleveden hallinnan näkökulmasta.

**VEHMAINEN**, Kiskokatu 9, tontin jakaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8889. (TRE:7311/10.02.01/2021) <https://ekstrat.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8889>

Uuden tontin (numero 10) huleveden johtaminen Kiskokadun hulevesiviemäriin tulee varmistaa.

### **Pekka Heinonen**

Erikoissuunnittelija, hulevesiasiantuntija  
040 846 9458  
[pekka.heinonen@tampere.fi](mailto:pekka.heinonen@tampere.fi)



Tampereen kaupunki  
Kaupunkiympäristön palvelualue  
Kaupunkiympäristön suunnittelu  
Viheralueet ja hulevedet yksikkö  
Frenckellinaukio 2 B  
PL 487  
33101 Tampere  
[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

---

**Lähetäjä:** Lehtonen Sirpa Maarit <[Sirpa.Lehtonen@tampere.fi](mailto:Sirpa.Lehtonen@tampere.fi)> **Puolesta** kapakaava  
**Lähetetty:** torstai, 13. lokakuuta 2022 11:13  
**Aihe:** Tiedoksi asemakaava-aineisto nro 8889, Vehmainen, Kiskokatu 9

Tiedoksi yksikölle,

Nähtäville on kuulutettu valmistelussa oleva asemakaava-aineisto koskien:

**VEHMAINEN**, Kiskokatu 9, tontin jakaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8889. (TRE:7311/10.02.01/2021) <https://ekstrat.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8889>

Mahdolliset palautteet tulee toimittaa **3.11.2022** os. [kapakaava@tampere.fi](mailto:kapakaava@tampere.fi)

Ystävällisin terveisin

### **Sirpa Lehtonen**

kaavoitussihteeri  
040 800 7904  
[sirpa.lehtonen@tampere.fi](mailto:sirpa.lehtonen@tampere.fi)



Kaupunkiympäristö  
Kaupunkisuunnittelu  
Asemakaavoitus  
Frenckellinaukio 2 B  
PL 487  
33101 Tampere

## Lehtonen Sirpa Maarit

---

**Lähetäjä:** Niukkanen Hannu  
**Lähetetty:** tiistai, 1. marraskuuta 2022 11:11  
**Vastaanottaja:** kapakaava  
**Kopio:** Skippari Kati K  
**Aihe:** 8889 ak, Vehmainen, Kiskokatu 9, ysun kommentit

Ympäristönsuojelulla ei kommentoitavaa ao asemakaavaan 8889.

t Hannu Niukkanen

### Tiedoksi yksikölle.

Nähtäville on kuulutettu valmistelussa oleva asemakaava-aineisto koskien:

**VEHMAINEN**, Kiskokatu 9, tontin jakaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8889. (TRE:7311/10.02.01/2021) <https://ekstrat.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8889>

Mahdolliset palautteet tulee toimittaa **3.11.2022** os. [kapakaava@tampere.fi](mailto:kapakaava@tampere.fi)

Asiakirjan diaarinumero: 785/2022

Päivämäärä: 01.11.2022

Otsikko: Tampere, Vehmainen, Kiskokatu 9, tontin jakaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8889 (TRE:7311/10.02.01/2021)

#### Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Mäkelä Gaia Vilhelmiina	Vahva	2022-11-01 07:47
Lyyra-Seppänen Anna	Vahva	2022-11-01 11:27
Katariina		



#### Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettynä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.

[Allekirjoitettu asiakirja alkaa seuraavalta sivulta >](#)



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

01.11.2022 DIAR: 785/2022

Tampereen kaupunki  
Kaupunkiympäristö  
Kaupunkisuunnittelu  
Asemakaavoitus  
PL 487  
33101 Tampere

kapakaava@tampere.fi

Lausuntopyyntönnö 13.10.2022

TAMPERE, VEHMAINEN, KISKOKATU 9, TONTIN JAKAMINEN, OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA SEKÄ VALMISTELUAINEISTO, ASEMAKAAVA NRO 8889 (TRE:7311/10.02.01/2021)

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Kiskokatu 9:ssä sijaitsee vuonna 1953 valmistunut ja 2010-luvulla laajennettu omakotitalo sekä katua reunustava suurikokoinen ja iäkäs piharakennus. Hankkeen tavoitteena on jakaa tontti ja rakentaa piharakennuksen tilalle maltillisen kokoinen omakotitalo. Vehmaisten vanhemman rakennuskannan arvoja on selvitetty osana *Palstoittamalla syntyneet pientaloalueet Tampereella* -selvitystä (Tampereen kaupunki, 2019). Selvitystä on käytetty tämän hankkeen lähtötietoaineistona. Selvityksessä Vehmaisista ei todettu erityisiä arvoalueita.

Pirkanmaan maakuntamuseolla ei ole hankkeesta kulttuuriympäristön arvojen osalta huomautettavaa. Mikäli hanke etenee kaavaluonnoksessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti, kaavaehdotuksesta ei ole välttämätöntä pyytää maakuntamuseon lausuntoa.

Yksikön päällikkö

Anna Lyyra-Seppänen

Tutkija

Miinu Mäkelä

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan liitto; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuualue/Yhdyskunnat ja luonto

MM/mm/kl